

INDICE SOMMARIO

Introduzione	XXXI
--------------------	------

PARTE I

Persone e famiglia

Capitolo 1 - Le persone fisiche

1. Le capacità e la soggettività	4
2. Interruzione volontaria della gravidanza e <i>mala praxis</i>	5
3. Il diritto a nascere sani	6
4. Il danno da procreazione	8
5. La capacità giuridica prenatale	8
6. Gli atti di disposizione del proprio corpo	8
7. Il consenso al trattamento medico	9
7.1. Il diritto al rifiuto delle terapie	11
8. La fecondazione medicalmente assistita: la fecondazione omologa <i>inter vivos</i> e <i>post mortem</i>	12
8.1. La fecondazione eterologa	14
9. Il diritto sul cadavere	16
10. Il diritto al nome	17
11. Il diritto all'immagine	18
12. Riservatezza e diritto di cronaca	19
12.1. La cronaca giudiziaria	22
12.2. Le celebrità	25
12.3. Il diritto all'oblio	26

Capitolo 2 - Le persone giuridiche non lucrative

1. Persona giuridica: teorie realiste e finzioniste	30
2. Le fondazioni: tipologia e scopo	32
3. Riconoscimento ed enti di fatto	33
4. Revoca	35
5. Atto costitutivo	35
6. Atto di dotazione	35
6.1. Una nuova lettura	37
7. Fondazione da istituire	37

8.	Il rapporto di partecipazione	38
9.	Amministrazione	39
10.	Deliberazioni dell'assemblea	39
11.	Controllo dell'autorità governativa sulle fondazioni	40
12.	Vicende estintive	40
13.	Fondazioni di famiglia	41

Capitolo 3 - Le situazioni riguardanti la persona e i suoi status

1.	Domicilio e residenza	44
1.2.	L'elezione di domicilio	45
2.	Scomparsa	46
3.	Assenza	47
3.1.	Possesso temporaneo	48
3.2.	Il ritorno dell'assente o la prova della sua esistenza	49
3.3.	Prova della morte dell'assente	49
4.	La dichiarazione di morte presunta	50
4.1.	Effetti	51
4.2.	Prova dell'esistenza del presunto morto	52
5.	Diritti spettanti alla persona di cui s'ignora l'esistenza	53
6.	Parentela e affinità	53
7.	L'obbligazione alimentare	54

Capitolo 4 - Il matrimonio

1.	La promessa di matrimonio	58
2.	La trascrizione tardiva dell'atto di matrimonio canonico	60
3.	Il rapporto fra giurisdizione ecclesiastica e giurisdizione ordinaria	61
4.	I requisiti per contrarre matrimonio	63
5.	Pubblicazioni	64
6.	Celebrazione	65
7.	Invalidità del matrimonio	66
7.1.	Vizi della volizione	68
8.	Simulazione	68
9.	Il matrimonio putativo	70
10.	Le prove della celebrazione del matrimonio	71
11.	L'obbligo di fedeltà	71
11.1.	Il problema della rilevanza giuridica della condotta tollerante verso le relazioni adulterine dell'altro coniuge	72
11.2.	Il problema del mutamento del titolo della separazione	73
12.	L'obbligo di assistenza morale e materiale	73
13.	L'obbligo di coabitazione	75
14.	Le decisioni familiari	76
15.	I doveri verso i figli	76

Capitolo 5 - Il regime patrimoniale della famiglia

1.	Regime primario e regime secondario	78
2.	Le convenzioni matrimoniali	78
3.	La comunione legale dei beni	80
3.1.	La nozione di acquisti comuni	80
3.2.	I diritti di credito	82
3.3.	Partecipazioni sociali	83
3.4.	La pubblicità dei trasferimenti immobiliari	84
3.5.	I beni personali	86
3.6.	La comunione <i>de residuo</i>	90
3.7.	Amministrazione del patrimonio comune	93
3.8.	La responsabilità patrimoniale dei coniugi	96
3.9.	Le obbligazioni assunte nell'interesse familiare	98
3.10.	Lo scioglimento della comunione legale	102
3.11.	La pubblicità del regime patrimoniale legale	106
4.	La comunione convenzionale	107
5.	La separazione dei beni	109
6.	Il fondo patrimoniale	115
7.	L'impresa familiare	120
8.	Il regime patrimoniale nelle unioni civili e nelle convivenze di fatto	124

Capitolo 6 - La crisi del rapporto matrimoniale

1.	La separazione giudiziale: i presupposti	128
1.1.	Gli effetti	130
2.	La separazione consensuale	133
3.	Il divorzio	135
4.	Le convenzioni disciplinanti la crisi del rapporto	139
5.	Ordini di protezione contro gli abusi familiari	142

Capitolo 7 - Lo stato di figlio

1.	La filiazione nel matrimonio	144
1.1.	L'azione di disconoscimento della paternità	144
1.2.	L'azione di contestazione	145
1.3.	L'azione di reclamo dello stato di figlio	146
2.	La filiazione fuori del matrimonio: il riconoscimento	146
2.1.	Dichiarazione giudiziale della paternità e maternità	147
3.	L'adozione di maggiorenne	149
4.	L'affidamento temporaneo di minori	149
5.	Le adozioni di minori: l'ipotesi di cui all'art. 44, L. n. 184/1983	150
5.1.	L'adozione ordinaria	150
6.	Diritti e doveri del figlio	151
7.	Responsabilità genitoriale	151

8. Rappresentanza legale e amministrazione	152
9. Usufrutto legale	153
10. Decadenza dalla responsabilità genitoriale	154
11. La tutela dei minori	155
12. L'emancipazione e l'inabilitazione	158
13. L'interdizione giudiziale e legale	159
14. L'amministrazione di sostegno	159

PARTE II

Vicende successorie

Capitolo 1 - Le successioni a causa di morte

1. Il concetto di successione	166
2. La rilevanza del tempo in cui si apre la successione	166
3. Legge applicabile	167
4. La rilevanza del domicilio	167
5. La morte quale fatto costitutivo delle pretese successorie	167
6. Capacità di succedere e indegnità	167
7. Libertà testamentaria	168
8. La diseredazione	169
9. La rilevanza costituzionale della successione <i>mortis causa</i>	170
10. Il concorso di titoli successori	170
11. Unicità della delazione	170
12. La successione legittima	171
13. Il testamento riproduttivo dello statuto legale	171
14. Mutamento di legislazione	172
15. Successione necessaria e azione di riduzione	172
15.1. Eccezione di usucapione	174
16. I diritti del coniuge	175
17. Gli ostacoli alla circolazione dei beni donativi	183
18. Il patto di famiglia	184
19. Unità del patrimonio ereditario	185
20. La successione a titolo particolare	186
21. Le vocazioni anomale	186
22. Il divieto dei patti successori: i patti istitutivi	187
22.1. Il c.d. patto successorio indiretto	191
22.2. I patti dispositivo e rinunziativi	191
22.3. Il contratto a favore del terzo con prestazione <i>post mortem</i>	193
23. La fiducia testamentaria	194

24.	L'acquisto dell'eredità: <i>ratio legis</i>	195
24.1.	Poteri del chiamato prima dell'accettazione	195
25.	Le vicende della delazione: la trasmissione del diritto di accettare	196
25.1.	La sostituzione ordinaria	197
25.2.	La rappresentazione	198
25.3.	L'accrescimento	200
26.	Il divieto di fedecommesso	201
26.1.	Il fedecommesso <i>de residuo</i>	202
27.	Il divieto di alienazione	203
28.	L'accettazione dell'eredità: l'accettazione pura e semplice e con beneficio	204
28.1.	Accettazione espressa e tacita	205
28.2.	La rinuncia all'eredità	205
28.3.	Prescrizione	207
28.4.	L'accettazione con beneficio d'inventario: forma e pubblicità	208
28.5.	Effetti	210
28.6.	L'amministrazione dei beni ereditari	211
28.7.	La liquidazione	212
29.	La separazione dei beni del defunto	214
30.	La petizione d'eredità	215
31.	L'acquisto dall'erede apparente	216
32.	Il testamento: l'unipersonalità	217
32.1.	La capacità di disporre e ricevere	217
32.2.	La forma dei testamenti	218
32.3.	La pubblicazione	221
32.4.	I vizi della volizione	222
33.	Integrazione e interpretazione della volizione: il testamento <i>per relationem</i>	223
33.1.	L'errore nella descrizione o dichiarazione	225
33.2.	L'interpretazione del testamento	226
33.3.	Le disposizioni <i>pro anima</i>	227
33.4.	Le disposizioni a favore dei poveri	228
33.5.	Il testamento rimesso all'arbitrio del terzo	228
34.	<i>Accidentalium negotiorum</i> : l'istituzione a termine	230
34.1.	L'istituzione condizionale: la regola sabiniana	230
34.2.	La disciplina in tema di pendenza della condizione	231
34.3.	L'efficacia retroattiva della condizione	232
34.4.	La condizione di reciprocità	233
34.5.	Il divieto di nuove nozze	234
34.6.	La condizione di conseguire la laurea o di svolgere una determinata professione	234

34.7.	Il legato pro viduità	234
34.8.	La funzione sanzionatoria del testamento: la condizione di decadenza	235
34.9.	La clausola di riduzione dell'attribuzione e la pena testamentaria ..	236
34.10.	Condizioni di non fare o di non dare	236
34.11.	Il termine di avveramento della condizione	236
34.12.	La presupposizione testamentaria	237
34.13.	L'onere	238
35.	I legati: tratti distintivi	240
35.1.	L'acquisto <i>ipso iure</i>	242
35.2.	La richiesta del possesso	243
35.3.	Legato di cosa dell'onere o di un terzo	244
35.4.	Il legato di cosa genericamente determinata	245
35.5.	Il legato di cosa non esistente nell'asse	245
35.6.	Legato di cosa da prendersi da certo luogo	246
35.7.	Il legato di cosa del legatario	246
35.8.	Legato di cosa acquistata dal legatario	246
35.9.	Legato di credito o di liberazione da debito	247
35.10.	Legato a favore del creditore	247
35.11.	Legato e diritti dei legittimari	247
36.	La revocazione delle disposizioni testamentarie	249
36.1.	La natura giuridica dell'atto revocativo	249
36.2.	La revocazione espressa	249
36.3.	La revocazione tacita: l'incompatibilità tra determinazioni volitive ..	249
36.4.	La distruzione del testamento olografo	251
36.5.	Il ritiro del testamento segreto	251
36.6.	Alienazione e trasformazione della cosa legata	252
36.7.	La revocazione della revoca	252
36.8.	La revocazione per sopravvenienza di figli	252
37.	L'esecutore testamentario: funzioni	253
37.1.	Designazione	254
38.	La comunione ereditaria o incidentale	254
38.1.	Il <i>favor divisionis</i>	255
38.2.	La divisione contrattuale	257
38.3.	Le norme date dal testatore per la divisione	260
38.4.	La divisione testamentaria	260
39.	La collazione	261
39.1.	Attuazione	263
40.	La trascrizione	265
41.	Il certificato successorio europeo	266

PARTE III

I diritti reali

Capitolo 1 - La proprietà e i diritti reali su cosa altrui

1.	Le cose	275
1.1.	Le pertinenze	275
2.	I frutti	277
3.	I beni pubblici	278
4.	Tipicità	279
5.	La proprietà	279
5.1.	La proprietà fondiaria	281
5.2.	Immissioni	283
5.3.	La proprietà edilizia	286
5.4.	Luci e vedute	288
5.5.	I modi di acquisto a titolo originario	290
6.	Le azioni a difesa della proprietà: la rivendicazione	294
6.1.	La negatoria	296
6.2.	Le azioni di nunciazione	297
7.	La superficie	299
8.	L'enfiteusi	302
9.	L'usufrutto	306
10.	Uso e abitazione	310
11.	Le servitù prediali: nozione e àmbito	311
11.1.	La costituzione delle servitù. Le servitù a titolo originario e le servitù c.d. volontarie	315
11.2.	La costituzione della servitù per destinazione del padre di famiglia	316
11.3.	Le servitù coattive	318
11.4.	L' <i>actio confessoria</i> e l' <i>actio negatoria servitutis</i>	321
11.5.	Vicende estintive	322
12.	La comunione: contenuto	324
12.1.	L'uso della cosa comune e la disposizione della quota	325
12.2.	Gli obblighi dei partecipanti e l'amministrazione della cosa comune	327
12.3.	Scioglimento della comunione	329
13.	Il condominio di edifici: elementi costitutivi	330
13.1.	L'uso individuale delle parti condominiali e i limiti alla proprietà esclusiva dei singoli appartamenti	331
13.2.	Gli obblighi dei singoli condòmini	332
13.3.	La gestione della cosa comune e le deliberazioni dell'assemblea	333
13.4.	L'amministratore e il regolamento	335

14. Il supercondominio e la multiproprietà	336
15. Le obbligazioni <i>propter rem</i> e gli oneri reali	337
16. Il possesso e la detenzione	338
16.1. L'inizio del possesso e gli atti di tolleranza	339
16.2. L'accessione e la successione nel possesso	340
16.3. La durata del possesso	341
16.4. Il possesso di buona fede	341
16.5. Le azioni a difesa del possesso	344
16.6. Le azioni di rinuncia	349
17. La pubblicità immobiliare	349
18. I diritti reali di garanzia: il pegno	351
18.1. L'ipoteca	355

PARTE IV

Le obbligazioni

Capitolo 1 - Il contenuto della prestazione

1. Valutazione patrimoniale	364
2. I rapporti di cortesia	366
3. Patrimonialità e diritti personalissimi	368
4. La promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo	370
4.1. Oggetto della promessa	373

Capitolo 2 - Le obbligazioni monetarie

1. Le funzioni del denaro	376
2. Debiti di valuta e di valore	377
3. La moneta extrastatuale	381
4. Gli interessi compensativi	381
5. Gli interessi di pieno diritto (o corrispettivi)	384
6. Interessi moratori e risarcimento del maggior danno	386
7. Gli interessi ultralegali	391
8. L'anatocismo	392

Capitolo 3 - Il pagamento

1. Natura giuridica	396
2. L'assegno	398
3. La legittimazione a ricevere	399
4. Il pagamento al creditore apparente	401
5. L'imputazione	404
6. La quietanza	406

7. Pagamento eseguito con cose altrui	408
8. Adempimento del terzo	410
9. Pagamento con surrogazione	414
10. Mora del debitore	417
11. Mora del creditore	423

Capitolo 4 - L'esatto adempimento

1. La corrispondenza fra dato e dovuto	430
2. L'adempimento casuale	432
3. Diligenza e perizia	432
4. Il fatto ostacolante	434
5. L'impossibilità sopravvenuta	439
6. La prestazione in luogo dell'adempimento	443

Capitolo 5 - La dimensione cronologica e spaziale dell'adempimento

1. Il termine di adempimento	450
1.1. Termine rimesso alla volontà del debitore o del creditore	453
1.2. Il termine impossibile	454
1.3. Regole di dettaglio	454
1.4. Il <i>pactum de non petendo</i>	456
2. Il luogo dell'adempimento	458

Capitolo 6 - L'inadempimento

1. Inesigibilità della prestazione	460
2. Casistica sulle esimenti della responsabilità	463
3. L'onere della prova	465
4. <i>Résumé</i>	466
5. I patti modificativi della responsabilità contrattuale	467

Capitolo 7 - Il danno

1. Premessa	472
2. Il nesso di causalità	472
3. Il <i>quantum debeat</i>	474
4. La perdita di <i>chance</i>	475
4.1. La responsabilità dell'avvocato	476
4.2. La responsabilità del notaio	478
5. Il danno futuro	480
6. I c.d. danni riflessi	481
7. La compensazione del lucro con il danno	482
8. La prevedibilità del danno	484
9. Il concorso colposo del danneggiato	486
9.1. La compravendita sostitutiva	490

Capitolo 8 - Dei modi di estinzione delle obbligazioni diversi dall'adempimento

1.	La novazione oggettiva: tratti distintivi	494
1.1.	Modifiche accessorie	496
1.2.	Vicende patologiche	498
1.3.	Condizione e alea	500
1.4.	Garanzie	501
2.	La remissione: l'effetto estintivo	501
2.1.	Gli elementi del negozio e la restituzione volontaria del titolo	503
2.2.	Il legato di liberazione dal debito	505
3.	La compensazione: l'eccezione di compensazione	505
3.1.	Compensazione legale e giudiziale	508
3.2.	Compensazione volontaria	510
4.	La confusione	510

Capitolo 9 - Le modificazioni delle posizioni di debito

1.	Debito e vicende successive <i>mortis causa</i> : premessa	514
1.1.	Il trasferimento dei debiti	514
2.	La delegazione di pagamento	515
2.1.	La delegazione di debito	516
2.2.	Rapporto di provvista	517
2.3.	Rapporto di valuta	519
2.4.	Delegazione pura e titolata	519
2.5.	Le eccezioni	520
3.	L'espromissione: tratti tipologici	521
3.1.	Cause giustificative	522
3.2.	Perfezionamento	522
3.3.	Regole ulteriori	523
4.	L'accollo: la fattispecie	525
4.1.	Accollo cumulativo e liberatorio	526
4.2.	Il regime delle eccezioni	528
4.3.	L'accollo interno	529
5.	Norme comuni: estinzione delle garanzie	529
5.1.	Invalidità della nuova obbligazione	529

Capitolo 10 - Le modificazioni dal lato attivo: la cessione del credito

1.	La fattispecie e le sue limitazioni	532
2.	Limiti convenzionali	533
2.1.	Limiti legali	534
3.	Accessori del credito	534
4.	Opponibilità al ceduto	535
5.	Garanzia	537
6.	Il rischio dell'insolvenza	539
7.	Il regime delle eccezioni	540

Capitolo 11 - Le obbligazioni alternative

1. Natura della fattispecie	544
2. Obbligazioni con facoltà alternativa	545
3. La scelta	545
4. Decadenza dalla facoltà di scelta	546
5. L'impossibilità della prestazione	547

Capitolo 12 - Le obbligazioni in solido

1. Premessa	550
2. La solidarietà passiva	550
2.1. Regresso	552
3. La solidarietà attiva	553
4. Solidarietà e presunzione	554
5. I tratti distintivi della solidarietà	554
6. Divisibilità tra gli eredi	556
7. Pagamento	556
8. Disciplina di dettaglio	557
9. Obbligazioni parziarie	561
10. Obbligazioni indivisibili	563

Capitolo 13 - Le obbligazioni naturali

1. Il fondamento morale della prestazione	566
2. Proporzionalità	569

PARTE V
Il contratto

Capitolo 1 - Classificazioni

1. Il sinallagma	574
2. Le categorie	574
2.1. Consenso e realtà	576
2.2. Ulteriori partizioni	577

Capitolo 2 - La libertà contrattuale

1. Autonomia privata e legislazione antimonopolistica	580
2. La forza emancipatrice del libero consenso	582
3. Il valore costituzionale dell'autonomia privata	582
4. Dal libero contratto al contratto non negoziato: le condizioni generali	583
5. Le clausole vessatorie	585
6. Clausole abusive e tutela pro consumatore	587

7.	L'accertamento della vessatorietà	589
7.1.	Squilibrio formale e materiale	591
7.2.	La patologia colpendo il contratto abusivo	593
8.	La tutela dell'imprenditore debole	596

Capitolo 3 - La responsabilità precontrattuale

1.	Il recesso ingiustificato dalle trattative	600
2.	La sopravvenuta offerta più vantaggiosa	603
3.	Il diritto di ripensamento	603
4.	Diritto di opzione e <i>culpa in contrahendo</i>	604
5.	Le trattative affidanti	604
6.	Stipulazione del contratto e responsabilità <i>ex art. 1337 c.c.</i>	605
7.	La conoscenza delle cause d'invalidità e d'inefficacia del contratto	606
8.	Il danno risarcibile	608
9.	La natura della responsabilità precontrattuale	610

Capitolo 4 - L'accordo

1.	Premessa	614
2.	La trattativa frazionata	614
3.	La formazione dell'accordo fra persone dialoganti e assenti	615
4.	Proposta: il requisito della completezza	615
5.	L'invito a proporre	616
6.	Errore ostativo e trasmissione della proposta dal nunzio	617
7.	La documentazione della trattativa	617
8.	La lettera d'intenti	618
9.	La rispondenza dell'accettazione alla proposta	619
10.	Il rifiuto della proposta	620
11.	Conclusione del contratto e formalismo	621
11.1.	La volontà implicita	621
12.	Accettazione soggetta alla forma volontariamente vincolata	622
13.	L'accettazione conseguente alla produzione in giudizio del documento ...	623
14.	Il silenzio circostanziato e il valore del linguaggio muto	624
14.1.	Il rischio di abuso	625
15.	Il termine per l'accettazione	626
16.	L'esecuzione concludente	627
17.	La revocabilità della proposta e dell'accettazione	630
18.	La semplificazione di cui all'art. 1333 c.c.	631
19.	L'offerta al pubblico	634
19.1.	Questioni particolari	635

Capitolo 5 - La forma

1.	La tassatività	638
2.	Libertà delle forme e neoformalismo	638

3.	Il formalismo della donazione	640
4.	Il documento: scrittura privata e atto pubblico	641
5.	La sottoscrizione	642
6.	Il biancosegno	643
7.	Forma ed elementi della fattispecie	643
8.	La determinazione <i>per relationem</i> del contenuto del contratto	644
9.	Volontà negoziale e atto ricognitivo	645
10.	Il principio di non contestazione	646
11.	Difetto di forma e negozio di accertamento	646
12.	L'atto ricognitivo del diritto reale	647
13.	La funzione traslativa del verbale di separazione consensuale dei coniugi	647
14.	Il valore formale della quietanza, della fattura e della dazione di assegno	648
15.	Il contratto risolutorio	648
16.	L'accordo modificativo	650
17.	Il patto sulla forma	650
18.	La riproduzione del contratto	653
19.	La forma dell'atto abdicativo	655
19.1.	La rinuncia alla usucapione immobiliare	656
20.	Il documento informatico (cenni)	657

Capitolo 6 - Vincoli preparatori alla formazione dell'accordo

1.	La proposta irrevocabile	660
2.	L'opzione	662
3.	Il contratto normativo	665
4.	La prelazione volontaria	667
5.	Le prelazioni legali: l'efficacia reale (<i>ius retractionis</i>)	670
5.1.	La prelazione ereditaria	671
5.2.	La prelazione agraria	672
5.3.	La prelazione urbana	672
5.4.	La prelazione artistica	673
6.	Il contratto preliminare	674
6.1.	Formalismo negoziale e disciplina urbanistica	676
6.2.	Trascrizione e privilegio	678
6.3.	Il preliminare di vendita di cosa comune	680
6.4.	Il preliminare di cosa altrui	682
6.5.	Il termine di adempimento	684
6.6.	Preliminari ad oggetto particolare	685
6.7.	Il rapporto fra preliminare e definitivo	686
6.8.	L'anticipazione di taluni effetti del definitivo (c.d. preliminare complesso)	687

6.9. I vincoli reali sul bene promesso in vendita	690
6.10. I vizi materiali del bene	691
6.11. Sopravvenienze e rescissione	695
Capitolo 7 - Oggetto	
1. La possibilità giuridica	700
1.1. La possibilità materiale	701
2. La liceità	702
3. La determinazione della prestazione: l'arbitraggio	703
3.1. La c.d. perizia contrattuale	705
3.2. L'integrazione posta in essere dalla parte («autoarbitraggio»)	705
3.3. La determinabilità dell'oggetto nella vendita immobiliare	706
3.4. Il rinvio alla fonte normativa esterna	707
Capitolo 8 - Causa e motivi	
1. L'astrazione della causa	710
2. L'interpretazione ideologicamente orientata: dalla causa economico-sociale alla causa concreta o economico-individuale	711
3. I motivi	713
4. Il collegamento negoziale	715
5. Il negozio indiretto	719
6. Il negozio misto	720
7. Il negozio in frode alla legge	721
8. Il negozio fiduciario	722
9. Il <i>trust</i> di diritto interno	723
9.1. La proprietà <i>sui generis</i> del fiduciario	724
9.2. L'opponibilità del vincolo fiduciario. I mobili non registrati	725
9.3. I mobili registrati e gli immobili	726
9.4. La durata della segregazione	728
Capitolo 9 - La condizione	
1. Tipologia	732
2. La condizione illecita e impossibile	735
3. Condizione sospensiva e termine di adempimento	736
4. Il termine di avveramento dell'evento condizionante	736
5. La deducibilità dell'adempimento in condizione	738
6. Pendenza della condizione	739
7. Retroattività	740
8. Condizione risolutiva e pregresso inadempimento	741
9. La condizione unilaterale	741
10. La finzione di avveramento	742
11. La finzione di non avveramento	744

Capitolo 10 - L'integrazione del contratto

1. Le tecniche d'integrazione	748
2. Gli usi	748
3. Le clausole di stile	749
4. L'equità	750
5. La buona fede	750

Capitolo 11 - La simulazione

1. La struttura del meccanismo simulatorio	756
2. Contratto in frode ai terzi e abuso del diritto	758
3. La sorte del contratto simulato	759
4. Profili cronologici	760
5. La simulazione degli atti unilaterali	761
6. L'interposizione fittizia	761
7. La forma del contratto dissimulato	762
8. L'azione di simulazione	763
9. La posizione dei terzi: gli aventi causa del simulato alienante	764
9.1. L'opponibilità della simulazione contro le parti	767
10. Simulazione e fallimento	768
11. La prova della simulazione	768

Capitolo 12 - Le nullità

1. Le specie di nullità: nullità testuali e virtuali	774
1.1. Nullità formali e sostanziali	776
1.2. L' art. 30, comma 4-bis, t.u. edil.	780
2. Regole di validità e di condotta nel prisma della prospettiva assiologica	783
3. Nullità virtuale e illecito penale	785
3.1. Prestazioni « <i>ob turpem causam</i> »	786
4. La nullità parziale	788
5. Nullità del contratto plurilaterale	789
6. Opponibilità	790
7. Convalida e rinnovazione	792
8. La conversione	793
9. Imprescrittibilità, deducibilità e rilevabilità	795
10. La nullità relativa	797

Capitolo 13 - L'incapacità naturale

1. Atti unilaterali	800
2. Contratti	800

Capitolo 14 - L'errore

1. Riconoscibilità	804
2. Errore comune	805

3.	Scusabilità	806
4.	L'errore sulle qualità dell'oggetto	807
5.	La nozione di qualità essenziali: le qualità corporali	808
5.1.	La paternità delle opere d'arte	809
5.2.	Le qualità giuridiche	811
5.3.	Errore e vendita di partecipazioni sociali	813
6.	L'errore sulla natura, sull'oggetto o sulla controparte	814
7.	L'errore di diritto	815
8.	L'errore di calcolo	816
9.	Errore ostativo	816
9.1.	Dissenso occulto e ignoranza linguistica	816

Capitolo 15 - Il dolo

1.	Il dolo commissivo	820
2.	La rilevanza della menzogna	824
3.	Il c.d. dolo tollerato	825
4.	Dalla messinscena alla mera omissione	827
5.	Gli obblighi d'informazione	829
6.	Reticenza e buona fede nelle trattative	831
6.1.	L'orientamento delle corti in tema di dolo omissivo	834
7.	Le pratiche commerciali scorrette: premessa	835
7.1.	La nozione di pratica commerciale	836
7.2.	I rapporti tra tutela collettiva e individuale	837

Capitolo 16 - L'azione di annullamento

1.	Tassatività	842
2.	Legittimazione ed effetti	843
3.	Convalida	846
4.	Annulabilità parziale	847

Capitolo 17 - Violenza e rescissione

1.	La violenza psichica e fisica	850
2.	<i>Metus ab intrinseco</i>	852
3.	La minaccia di far valere un diritto	853
4.	La rescissione: premessa	854
4.1.	Il contratto concluso a condizioni inique	855
4.2.	L'azione generale di rescissione per lesione	855

Capitolo 18 - La risoluzione per inadempimento

1.	Gli elementi caratteristici	860
2.	La sentenza di risoluzione	862
3.	Gli accordi sulla risoluzione	862

4. Efficacia e opponibilità	863
5. Il cumulo di domande	865
6. La preclusione all'adempimento	866
7. Inadempimenti reciproci ed eccezione d'inadempimento	868
8. La risoluzione per diffida	869
9. La clausola risolutiva espressa	870
10. Il termine essenziale	872
11. L'autotutela del <i>solvens</i>	873
12. La clausola « <i>solve et repete</i> »	875

Capitolo 19 - Le sopravvenienze

1. L'eccessiva onerosità sopravvenuta: premessa	878
1.1. L'ambito oggettivo di applicazione	880
1.2. L'evento sopravvenuto	881
1.3. L'offerta di riduzione ad equità	881
2. La presupposizione	882
2.1. Il fondamento negoziale	884
2.2. La frustrazione della causa concreta	884
3. L'applicazione della teoria della base negoziale nel diritto interno: l'originaria mancanza dell'elemento presupposto	885
4. La comunanza della situazione presupposta	886
5. Il dovere di rinegoziare le clausole contrattuali	887

Capitolo 20 - Il recesso e le pene contrattuali

1. Il recesso: fondamento	892
1.1. Disciplina	892
1.2. Preavviso	894
1.3. Caparra e multa penitenziali	894
2. La caparra confirmatoria	895
3. La clausola penale	898

Capitolo 21 - La rappresentanza volontaria

1. La procura	904
2. Il conflitto d'interessi	906
3. Il <i>falsus procurator</i>	910
3.1. La ratifica	911
4. La rappresentanza apparente	912

Capitolo 22 - Fattispecie contrattuali soggettivamente variabili

1. Il contratto per persona da nominare	916
2. La cessione del contratto	918
2.1. Le cessioni <i>ex lege</i>	920
3. Il contratto a favore del terzo	921

Capitolo 23 - L'interpretazione

1. La comune intenzione	926
2. Canoni interpretativi	928
3. L'interpretazione autentica del testo	929

PARTE VI**I singoli contratti****Capitolo 1 - La compravendita e la permuta**

1. Premessa	935
2. L'effetto traslativo: la derogabilità pattizia del principio consensualistico	935
2.1. La riserva di proprietà e il patto di riscatto	936
2.2. La manifestazione della volontà traslativa alla luce della distinzione tra contratto e minuta	940
2.3. La natura giuridica dell'atto d'individuazione nella vendita di cosa generica	940
3. L'adempimento dell'obbligazioni traslativa: la vendita di cosa futura	943
3.1. La linea di demarcazione tra vendita di cosa altrui e promessa del fatto del terzo	945
3.2. L'adempimento dell'obbligazione del venditore di cosa altrui	945
3.3. La vendita di cosa indivisa	946
4. La vendita con causa commissoria	947
5. Consegna e costituito possessorio implicito	950
6. Il prezzo: determinazione	951
6.1. La vendita con causa mista di scambio e di liberalità atipica	952
6.2. Il pagamento mediante accollo interno	953
7. La vendita di cose mobili: il luogo di consegna	954
7.1. La compravendita in danno	955
7.2. La presunzione di danno	955
7.3. La garanzia di buon funzionamento	956
7.4. La vendita con riserva di gradimento, a prova e su campione	957
7.5. La vendita a termine di titoli di credito	958
8. La vendita su documenti: presupposti	959
8.1. L'omessa consegna del titolo	960
8.2. L'effetto traslativo	961
8.3. Regolarità formale e <i>ratio legis</i>	961
8.4. <i>Solve et repete</i>	962
8.5. Anticipazione del rischio. <i>Ratio essendi</i>	962
8.6. La clausola <i>cif</i>	963
8.7. L'apertura di credito documentario. Il rapporto di delegazione	963

8.8.	Il regime delle eccezioni	964
9.	La vendita di cose immobili. La vendita a misura: il difetto di quantità ...	965
9.1.	La rettifica	966
9.2.	Il recesso	967
9.3.	La vendita a corpo	967
9.4.	Il preliminare	968
9.5.	L'orientamento delle corti	969
9.6.	L'obbligo di restituzione	969
9.7.	Vendita in blocco	970
9.8.	Il termine di prescrizione: <i>ratio legis</i>	970
9.9.	Regole particolari	971
10.	La vendita di eredità: i rapporti con l'art. 458 c.c.	972
10.1.	Criteri di distinzione	972
10.2.	L'accettazione tacita dell'eredità	973
10.3.	L'oggetto della vendita	973
10.4.	I debiti	974
10.5.	Garanzia	975
10.6.	Forma	976
10.7.	Accrescimento	976
11.	La responsabilità per vizi e difetti materiali: natura	977
11.1.	I rimedi	980
11.2.	La consegna di <i>aliud pro alio</i>	981
11.3.	I vizi della volizione: il cumulo di tutele	985
11.4.	Le vendite al consumo	985
12.	I vizi giuridici: la garanzia per oneri	987
12.1.	La nozione di apparenza	988
12.2.	Il problema della opponibilità al compratore dei vincoli inerenti al <i>ius aedificandi</i>	990
12.3.	L'evizione	991
13.	La permuta: tratti distintivi	992
13.1.	La disciplina	993

Capitolo 2 - L'appalto

1.	La distinzione tra appalto e <i>locatio operis</i>	1000
2.	La distinzione tra vendita e appalto	1001
3.	Il rischio dell'affare	1003
4.	La natura della responsabilità dell'appaltatore	1006
5.	Verifica e accettazione dell'opera	1007
6.	L'obbligo di <i>reinseignement</i>	1008
7.	La responsabilità del progettista	1009
8.	La responsabilità <i>ex art. 1669 c.c.</i>	1010
9.	I rimedi	1015
10.	Recesso del committente e morte dell'appaltatore	1018

Capitolo 3 - La somministrazione

1. La somministrazione come contratto «aperto»	1022
2. L'oggetto del contratto	1023
3. L'entità della prestazione	1024
4. Il prezzo	1024
5. La patologia del rapporto: l'eccezione d'inadempimento	1025
5.1. La risoluzione del contratto	1026
6. I patti di preferenza e di esclusiva	1027
7. La somministrazione di servizi, la subfornitura e la disciplina speciale sui ritardi di pagamento	1029

Capitolo 4 - La vendita con esclusiva, la concessione di vendita, il *franchising* e il *factoring*

1. L'obbligazione di «promozione» quale elemento discriminante la vendita con esclusiva rispetto alla concessione di vendita	1034
1.1. La natura giuridica della vendita con esclusiva	1034
1.2. I limiti di validità del contratto di vendita con esclusiva	1035
1.3. La concessione di vendita	1036
2. Il <i>franchising</i> : le caratteristiche della fattispecie	1037
2.1. La clausola di esclusiva	1037
2.2. La legge sul <i>franchising</i>	1039
3. Il <i>factoring</i> : la finalità del contratto	1041
3.1. La legge sulla cessione dei crediti d'impresa	1042

Capitolo 5 - Il contratto di trasporto terrestre

1. La responsabilità del vettore di persone	1046
2. Il dovere di protezione	1047
3. Onere della prova e rapporti con la disciplina di diritto comune	1048
4. La diligenza del trasportato	1049
5. Il cumulo di responsabilità	1050
6. Il trasporto di cose: la tipologia delle imprese di trasporto	1051
7. La responsabilità <i>ex recepto</i>	1051
8. L'entità del danno	1052
9. La normativa di diritto uniforme	1053
10. L'art. 1696 c.c.	1053
11. La forma del contratto	1054
12. I diritti e gli obblighi delle parti	1055
13. Il trasporto mediante funicolare	1058
14. La risalita tramite <i>skilift</i>	1059
15. La sicurezza delle piste tra contratto e torto aquiliano	1060
16. Il trasporto ferroviario	1062
17. La vendita del c.d. pacchetto turistico	1065

Capitolo 6 - Il contratto d'opera intellettuale

1. La definizione della fattispecie e i requisiti per l'esercizio della libera professione	1068
2. Il compenso	1069
3. Obbligazioni di mezzi e di risultato	1071
4. La <i>ratio</i> dell'art. 2236 c.c.	1072
5. La responsabilità da «contatto sociale»	1075
6. Il contratto atipico di speditività	1076
7. Il riparto degli oneri probatori	1077
7.1. Ragionevolezza e vicinanza della prova	1078
8. Il consenso al trattamento medico	1079
8.1. Il diritto al rifiuto delle terapie	1081

Capitolo 7 - Il mandato

1. Il contenuto del contratto	1084
1.1. Mandato generale e speciale	1085
2. Il corrispettivo	1085
3. Pluralità di mandatari e submandato	1086
4. Le relazioni tra mandato e procura	1087
5. La forma del mandato immobiliare	1088
6. Il mandato a comprare	1089
7. Il mandato ad alienare	1091
8. Le azioni contrattuali	1092
9. La diligenza del mandatario	1093
10. Le sopravvenienze	1094
11. Esecuzione dell'incarico e obbligazioni connesse	1095
12. Vicende estintive: premessa	1096
12.1. Termine finale e attuazione del programma negoziale	1097
12.2. Revoca: natura giuridica	1097
12.3. Forma	1099
12.4. Revoca tacita	1099
12.5. Irrittrattabilità della revoca	1100
12.6. Patto d'irrevocabilità e pretesa risarcitoria	1101
12.7. Il mandato <i>in rem propriam</i>	1101
12.8. Il mandato collettivo	1102
12.9. Mandato, revoca e vicende successorie	1103
12.10. Rinunzia	1104
12.11. Morte, interdizione e inabilitazione	1105
12.12. Ultrattività del mandato	1106
12.13. Pluralità di mandatari	1106

13. La gestione d'affari: premessa	1106
13.1. Elementi strutturali	1107
13.2. Gli effetti della gestione	1109

Capitolo 8 - Mediazione, agenzia e commissione

1. Mediazione: l'attività del mediatore	1112
1.1. Natura e perfezionamento della fattispecie	1113
1.2. L'atipicità	1115
1.3. Il diritto alla provvigione	1116
1.4. Regole di dettaglio	1116
1.5. Il nesso causale	1118
1.6. Contraente non nominato	1119
2. Il contratto di agenzia: la fattispecie	1119
2.1. L'accesso all'attività di agente	1121
2.2. Diritti e obblighi derivanti dal contratto	1121
2.3. La durata del contratto	1123
2.4. Il procacciatore d'affari	1124
3. La commissione	1124

Capitolo 9 - La locazione

1. Nozione e contenuto	1128
2. Locazioni abitative e registrazione del contratto	1128
3. Valori di scambio e di uso	1129
4. Fattispecie contermini	1129
4.1. Il contratto di parcheggio	1130
5. Soggetti	1130
6. Oggetto	1131
7. Forma e pubblicità	1131
8. Modelli e tipi contrattuali	1132
9. Destinazione e rilascio dei provvedimenti amministrativi	1133
10. Lo stato di manutenzione	1134
11. La consegna	1135
12. I lavori di manutenzione	1136
13. Le riparazioni	1136
14. Il regime delle innovazioni	1138
15. I vizi della cosa locata	1138
16. Le molestie di diritto	1140
17. Le molestie di fatto	1142
18. Le prestazioni del conduttore: il pagamento del corrispettivo	1142
18.1. Custodia del bene	1144
19. L'incendio della cosa locata	1145

20. Le migliorie	1146
21. Le addizioni	1147
22. Il <i>rent to buy</i>	1148

Capitolo 10 - Il *leasing*

1. La rilevanza della causa concreta ai fini dell'individuazione dei rimedi nell'ipotesi d'inadempimento dell'utilizzatore	1152
2. Il patto di esclusione dalla responsabilità contrattuale del concedente per vizi o mancata consegna del bene	1154
3. Le azioni a tutela dell'utilizzatore	1156
4. Il <i>sale and lease back</i>	1157
5. La locazione finanziaria dell'immobile da adibire ad abitazione principale	1158

Capitolo 11 - Il deposito

1. La funzione del contratto di deposito	1162
2. La naturale gratuità del contratto	1164
3. Il deposito irregolare	1165
4. Il deposito nei magazzini generali	1165
5. Il deposito in albergo	1166
6. Il sequestro convenzionale	1168

Capitolo 12 - Il mutuo

1. La realtà del contratto	1170
2. Mutuo e delegazione di pagamento	1171
3. Il mutuo di scopo	1171
3.1. Mutuo e acquisto di cosa destinata al consumo	1172
4. Mutuo e debito di gioco	1173
5. Il mutuo oneroso	1173
6. Il termine finale	1174

Capitolo 13 - Il comodato

1. Contenuto e causa	1178
2. Dimensione temporale	1179
3. I rapporti fra termine finale e condizione risolutiva	1180
4. Comodato e assegnazione della casa <i>ex art. 337-sexies c.c.</i>	1182

Capitolo 14 - Il contratto estimatorio

1. La finalità giuridico-economica della fattispecie	1184
2. L'effetto traslativo	1185

Capitolo 15 - Il contratto di assicurazione

1. La definizione legale del tipo contrattuale	1188
2. Il perfezionamento della fattispecie	1188
3. L'aleatorietà del contratto	1190
4. Il premio	1190
5. Il termine	1191
6. L'assicurazione in nome altrui	1191
7. L'assicurazione per conto altrui o di chi spetta	1192
8. L'inesistenza originaria del rischio	1192
9. Le sopravvenienze	1193
10. Il sinistro: l'elemento soggettivo	1194
11. Gli obblighi di avviso e salvataggio	1195
12. Il principio indennitario	1196
13. Il danno indennizzabile	1197
14. Il valore della cosa assicurata e le polizze cumulative	1198
15. La regola proporzionale	1199
16. L'assicurazione contro i danni alla persona	1201
17. La surroga assicuratoria	1202
18. L'assicurazione della responsabilità civile	1203
19. Alienazione delle cose assicurate	1205
20. Le c.d. polizze fideiussorie	1205
21. La clausola <i>claims made</i> (o a denuncia eseguita)	1206
22. L'assicurazione sulla vita	1208

Capitolo 16 - Le rendite

1. La rendita perpetua	1212
2. La rendita vitalizia	1214
3. Il vitalizio alimentare e il vitalizio atipico di mantenimento	1217

Capitolo 17 - Le garanzie personali

1. La fideiussione: il perfezionamento del rapporto	1222
2. Accessorietà	1223
3. La fideiussione di secondo grado, la pluralità di fideiussioni e la confide- iussione	1226
4. La reviviscenza dell'obbligazione fideiussoria	1228
5. La fideiussione per obbligazioni future	1228
6. Il contratto autonomo di garanzia	1230
7. Il mandato di credito	1231
8. Le lettere di <i>patronage</i>	1232
9. L'anticresi	1234

Capitolo 18 - I contratti alternativi all'accertamento giudiziale

1. La transazione: finalità ed elementi distintivi del tipo contrattuale	1238
2. La transazione novativa	1240
3. I rapporti suscettibili di componimento e la capacità di transigere	1241
4. L'invalidità della transazione	1241
5. Il negozio di accertamento	1243
6. La cessione dei beni ai creditori	1244

Capitolo 19 - Le donazioni

1. Contenuto e forma	1248
2. Capacità	1249
3. Oggetto	1250
4. Elementi c.d. accidentali	1252
5. Le donazioni remuneratorie	1253
6. La donazione obnuziale	1253
7. Inadempimento e garanzie	1254
8. La sanatoria della donazione nulla	1254
9. La revocazione	1254
10. Le donazioni indirette	1255

PARTE VII**La responsabilità civile****Capitolo 1 - I fatti illeciti**

1. Il danno: elementi generali di disciplina	1262
2. Il concetto d'ingiustizia	1264
3. Il nesso causale e l'onere della prova	1268
4. Il danno non patrimoniale: il danno morale come <i>pecunia doloris</i> e il danno biologico. Il danno c.d. tanatologico	1269
5. La critica al danno esistenziale e la lesione di diritti costituzionalmente inviolabili	1273
6. Le «responsabilità c.d. oggettive»: le cose in custodia, i danni cagionati da animali e le rovine	1275
7. Le attività pericolose	1279
8. La circolazione dei veicoli	1281
9. La capacità d'intendere e di volere	1283
10. I sorveglianti, i genitori, i tutori e gli insegnanti	1284
11. Il minore «autolesionista» e il <i>privilegium</i> di dubbia costituzionalità degli insegnanti pubblici	1285
12. La responsabilità dei padroni e committenti	1287