

INDICE-SOMMARIO

Capitolo I. NOZIONI INTRODUTTIVE

	<i>pag.</i>
1. La definizione del contratto	1
2. Il contratto come accordo e come autoregolamento di rapporti giuridici patrimoniali	5
3. Il negozio giuridico	7
4. Accordo e promessa nel quadro dell'autonomia privata	11
5. Accordo e delibera (atto collettivo e atto complesso)	14
6. Gli atti giuridici in senso stretto	16
7. Il dibattito sulla natura giuridica del contratto. Teoria della volontà. Teoria della dichiarazione. Teoria precettiva	18
8. Il superamento del dogma della volontà nel diritto positivo. Il valore negoziale dell'atto	20
9. Integrità del consenso e tutela dell'affidamento.	24
10. Analisi ideologica. Origine storica e significato ideologico del dogma della volontà	25
11. La contestazione ideologica del dogma della volontà	26
12. Analisi economica.	27
13. Analisi giuridica.	29
14. Autonomia privata e libertà negoziale.	30
15. Autonomia privata e solidarietà sociale	32
16. Il declino della volontà contrattuale.	34
17. Contratto e norma giuridica.	36
18. I rapporti contrattuali di fatto	39
19. I contratti della pubblica Amministrazione	44
20. Diritto internazionale privato	49

Capitolo II. LE PARTI

21. Nozione di parte	53
22. Il contratto plurilaterale	55
23. Determinatezza delle parti.	58
24. Identità e identificazione delle parti.	58
25. Contratti personali e a rilevanza personale	59
26. Il contratto sotto falso nome e sotto nome altrui	61
27. La legittimazione	64
28. L'autorizzazione privata come fonte di legittimazione	67
29. Incapacità contrattuali e impedimenti	70

LA RAPPRESENTANZA

30. Nozione generale di rappresentanza	71
31. La rappresentanza diretta. Il nuncio	74
32. Oggetto della rappresentanza	77
33. La rappresentanza organica.	78
34. Funzione della rappresentanza.	79
35. Il potere rappresentativo.	80

36.	La procura	83
37.	Procura e rapporto gestorio	86
38.	Rappresentanza gestoria.	87
39.	I soggetti del rapporto rappresentativo. La capacità	90
40.	Volontà e stati soggettivi.	92
41.	Esercizio del potere di rappresentanza. La spendita del nome del rappresentato	93
42.	La cura dell'interesse del rappresentato	95
43.	Il conflitto d'interessi. Il contratto con se stesso	96
44.	L'abuso del potere rappresentativo	99
45.	Cause di estinzione del potere rappresentativo. La revoca della procura	100
46.	Limiti al potere di revoca. La procura irrevocabile	103
47.	Altre cause di estinzione del potere rappresentativo	106
48.	Il difetto di rappresentanza	107
49.	La ratifica	110
50.	La responsabilità del falso rappresentante	115
51.	La rappresentanza apparente	117
52.	La rappresentanza indiretta	120
53.	L'atto dispositivo del non legittimato.	123
54.	L'approvazione del titolare	124
55.	<i>Il contratto per conto di chi spetta</i>	126
56.	Diritto internazionale privato	128

IL CONTRATTO PER PERSONA DA NOMINARE

57.	La nozione	129
58.	Effetti della riserva di nomina	132
59.	Applicabilità e requisiti della riserva di nomina	133
60.	La nomina	135
61.	Effetti della nomina e della mancata nomina	136

LA GESTIONE DI AFFARI ALTRUI

62.	La nozione	137
63.	L'oggetto della gestione	139
64.	I soggetti	142
65.	<i>Presupposti della gestione.</i> 1) L'impedimento dell'interessato	144
66.	2) La consapevolezza del gestore di curare un interesse altrui	146
67.	3) La spontaneità dell'intervento	146
68.	4) L'utilità iniziale della gestione	147
69.	L'affare comune	147
70.	Il divieto dell'interessato	148
71.	Gli obblighi del gestore	149
72.	Gli obblighi dell'interessato	150
73.	Gestione rappresentativa e gestione non rappresentativa	151
74.	Ratifica e approvazione dell'interessato	152
75.	La gestione illegittima	153

Capitolo III. L'ACCORDO

LA RESPONSABILITÀ PRECONTRATTUALE

76.	Nozione di responsabilità precontrattuale	155
77.	Natura della responsabilità precontrattuale	157
78.	<i>Le varie ipotesi di responsabilità precontrattuale.</i> 1) Violazione dei doveri di buona fede nelle trattative e nella formazione del contratto	162

79.	2) Il recesso ingiustificato dalle trattative	167
80.	3) Stipulazione di contratto invalido o inefficace	170
81.	4) Violenza e dolo. Colposa induzione in errore	173
82.	Il danno risarcibile	175
83.	Responsabilità precontrattuale dell'incapace	177
84.	Responsabilità precontrattuale della pubblica Amministrazione	178

GLI OBBLIGHI DI CONTRARRE

85.	Il contratto preliminare	181
86.	Effetti del contratto preliminare	185
87.	Il contratto definitivo	187
88.	Il rimedio dell'esecuzione in forma specifica	189
89.	Il rapporto costituito mediante sentenza.	193
90.	Altri rimedi contro l'inadempimento del preliminare	195
91.	Preliminare e opzione.	197
92.	Preliminare e prelazione (rinvio).	199
93.	La prenotazione	199
94.	L'obbligo legale di contrarre	200
95.	Rifiuto di contrarre e principio di eguaglianza	203

LA CONTRATTAZIONE

96.	L'accordo contrattuale	206
97.	Il problema della formazione unilaterale del contratto	208
98.	Accordo espresso e tacito	209
99.	Il silenzio	211
100.	Proposta e accettazione. Requisiti	214
101.	Segue. Carattere recettizio degli atti	217
102.	Natura giuridica	221
103.	Formazione del contratto e negozi preparatori	224
104.	La conclusione del contratto mediante scambio di proposta e accettazione	227
105.	Formazione progressiva dell'accordo	228
106.	La revoca della proposta e dell'accettazione	230
107.	La proposta irrevocabile	234
108.	Caducazione della proposta e dell'accettazione	236
109.	<i>Altri schemi di formazione del contratto.</i> L'elaborazione comune del testo	238
110.	Conclusione del contratto mediante inizio dell'esecuzione	238
111.	I contratti reali	241
112.	Adesione al contratto aperto	243
113.	L'offerta al pubblico	246
114.	Forme particolari di offerta al pubblico. Le offerte a prelievo diretto	247
115.	Le gare (aste, concorsi)	249
116.	Offerta al pubblico e promessa al pubblico	250
117.	Formazione dei contratti degli enti pubblici	252
118.	Il contratto con se stesso	255
119.	Proposta di contratto con obbligazioni a carico del solo proponente	257
120.	Segue. Efficacia delle promesse gratuite	261
121.	L'opzione	261
122.	Il patto di prelazione	266
123.	Efficacia della prelazione convenzionale	268
124.	Contenuto dell'obbligo del concedente	269
125.	Contratto a prova, con riserva di gradimento e di non gradimento	272

Capitolo IV. LA FORMA

126.	La forma del contratto	273
127.	I contratti formali	275
128.	Esigenze cui rispondono le prescrizioni di forma	278
129.	L'onere della forma	279
130.	I contratti a prova formale	280
131.	Contenuto e linguaggio dell'atto formale	280
132.	L'atto pubblico	284
133.	La scrittura privata	286
134.	La firma in bianco	289
135.	La sottoscrizione al buio	291
136.	La ripetizione del contratto	292
137.	Le forme volontarie	296
138.	Diritto internazionale privato	301

I CONTRATTI TELEMATICI

139.	Nozione di contratto telematico	301
140.	I contratti digitali	303
141.	La procedura di validazione	304
142.	Insuscettibilità di disconoscimento della firma digitale. L'illecita utilizzazione della chiave da parte di un terzo	305
143.	Contestazione del documento con firma digitale revocata, scaduta o sospesa	309
144.	Copie informatiche di documenti e versioni stampate	310
145.	Il documento informatico munito di firma elettornica: sua efficacia formale di scrittura privata	311
146.	Autenticazione della firma digitale	312
147.	Il valore formale dei documenti non negoziali	312
148.	Documento digitale e forme volontarie	312
149.	Documento informatico e teoria del documento	313

Capitolo V. IL CONTENUTO

150.	Il contenuto del contratto in senso formale e in senso sostanziale	315
151.	Contenuto del contratto ed effetti giuridici	317
152.	Il contenuto in senso sostanziale come oggetto del contratto	320
153.	Il bene come oggetto del contratto	321
154.	Possibilità dell'oggetto. L'esistenza del bene	322
155.	I beni futuri	324
156.	Liceità dell'oggetto	326
157.	Determinatezza o determinabilità dell'oggetto	326
158.	L'identificazione del bene	328
159.	<i>Le disposizioni indirette.</i> Il contratto per relazione	329
160.	Determinazioni rimesse all'arbitrio del terzo	330
161.	La determinazione del terzo come atto giuridico di arbitraggio	331
162.	Arbitrato irrituale e perizia contrattuale	333
163.	Impossibilità o rifiuto del terzo di procedere alla determinazione	334
164.	La determinazione giudiziale	335
165.	Mancato accordo sulla designazione del terzo	335
166.	Invalidità della determinazione del terzo	336
167.	La determinazione rimessa ad una delle parti	337
168.	<i>Le clausole d'uso o usi negoziali</i>	338

LE CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

169.	La nozione	342
170.	La natura giuridica	344
171.	L'efficacia delle condizioni generali nei confronti dell'aderente	346
172.	L'interpretazione delle condizioni generali	348
173.	La predisposizione delle condizioni generali	349
174.	Condizioni generali e contratto-tipo	350
175.	Condizioni generali e clausole d'uso	351
176.	<i>Le clausole vessatorie</i> . Carattere tassativo delle ipotesi normativamente previste	353
177.	Le singole clausole vessatorie	355
178.	La specifica approvazione come essenziale requisito di forma a tutela dell'aderente	360
179.	Ipotesi nelle quali non è richiesta la specifica approvazione. Le clausole concordate dalle parti o dalle contrapposte organizzazioni di categoria. I contratti stipulati per atto pubblico. Gli statuti	361
180.	Segue. I contratti stipulati con gli enti pubblici. Le clausole approvate da pubbliche autorità	363
181.	Modalità della specifica approvazione per iscritto	365
182.	Inefficacia delle clausole vessatorie non specificamente approvate per iscritto	367
183.	Inadeguatezza della tutela formale dell'aderente	368
184.	Inadeguatezza degli ordinari rimedi contrattuali a favore dell'aderente	370
185.	L'esigenza di un controllo sostanziale delle condizioni generali quali espressione di disuguaglianze socio-economiche	371

Capitolo VI. LA TUTELA DEL CONTRAENTE DEBOLE

I CONTRATTI DEL CONSUMATORE

186.	La normativa generale sui contratti del consumatore	373
187.	L'ambito oggettivo	375
188.	L'ambito soggettivo	376
189.	Le clausole vessatorie	379
190.	La « lista grigia »	382
191.	La nullità delle clausole vessatorie	388
192.	Il principio di trasparenza	389
193.	L'azione inibitoria	391
194.	La tutela del consumatore quale principio generale del contratto	394
195.	Tutela del consumatore e tutela del mercato	395
196.	Verso la tutela generalizzata del contraente debole	396
197.	Interventi legislativi settoriali in difesa del consumatore (cenni)	397
198.	Diritto internazionale privato	398

LA SUBFORNITURA

199.	Nozione di subfornitura	399
201.	La disciplina	400
202.	La subfornitura quale tipo contrattuale generale	402
203.	Distinzione e compatibilità della subfornitura con gli schemi del subcontratto e del collegamento negoziale	403
204.	L'abuso di dipendenza economica	404

Capitolo VII. L'INTERPRETAZIONE

205.	Nozione di interpretazione	407
206.	Interpretazione e valutazione giuridica	410
207.	In particolare: interpretazione e integrazione (il problema delle lacune contrattuali)	412
208.	Interpretazione e valutazione giuridica nel controllo della Cassazione	413
209.	Le regole legali d'interpretazione. Interpretazione soggettiva e interpretazione oggettiva	414
210.	Le regole interpretative come norme giuridiche	415
211.	La ricerca della comune intenzione delle parti	417
212.	<i>Le regole d'interpretazione soggettiva</i>	420
213.	a) Interpretazione secondo buona fede	422
214.	b) Interpretazione letterale	426
215.	c) Interpretazione globale (valutazione del comportamento complessivo delle parti)	427
216.	d) Interpretazione sistematica	431
217.	e) Interpretazione funzionale	433
218.	f) Interpretazione presuntiva delle espressioni generali e g) indicazioni esemplificative	434
219.	<i>Le regole d'interpretazione oggettiva</i>	435
220.	a) Il principio di conservazione del contratto	436
221.	b) Gli usi interpretativi	438
222.	c) Interpretazione contro il predisponente	440
223.	Il principio di equità	442
224.	L'interpretazione del contratto formale	443
225.	Significato apparente e tutela dei terzi	444
226.	L'interpretazione autentica	444

Capitolo VIII. LA CAUSA

227.	La nozione di causa quale ragione pratica del contratto	447
228.	La teoria oggettiva classica e la teoria soggettiva	449
229.	Teoria della causa quale tipica funzione economico-sociale	450
230.	Teorie anticausaliste.	451
231.	La causa concreta.	452
232.	Unitarietà della nozione di causa	455
233.	Causa del contratto e causa della prestazione. La prestazione 'autonoma'	456
234.	La causa come fondamento della rilevanza giuridica del contratto	458
235.	I motivi	461
236.	La presupposizione	463
237.	Negozio causale e negozio astratto	468
238.	La causa come criterio di qualificazione del contratto	472
239.	Il contratto tipico	473
240.	Variazioni del tipo legale.	476
241.	Il contratto innominato	477
242.	La disciplina legale del contratto innominato	478
243.	Il contratto misto	478
244.	La vendita mista a donazione	480
245.	Il collegamento negoziale	481
246.	Il negozio indiretto	485
247.	Tipi contrattuali generali.	487
248.	La corrispettività	488
249.	L'equivalenza delle prestazioni	489
250.	Contratti aleatori	491
251.	Contratti a titolo oneroso e contratti a titolo gratuito	493

Capitolo IX. L'INTEGRAZIONE

252.	L'integrazione del contratto	499
253.	La buona fede.	500
254.	Specificazione del principio di buona fede nei canoni della lealtà e della salvaguardia	504
255.	Buona fede e diligenza	505
256.	Tipizzazione dei comportamenti di buona fede.	506
257.	La legge. Norme dispositive	511
258.	Norme cogenti. La sostituzione delle clausole invalide con disposizioni legali	512
259.	I contratti collettivi.	515
260.	Gli usi normativi	517
261.	L'equità.	518
262.	Equità e buona fede	520

Capitolo X. L'EFFICACIA

263.	L'efficacia del contratto.	523
264.	Efficacia e validità.	524
265.	Gli effetti contrattuali come effetti prodotti dal contratto	525
266.	Contratti obbligatori, contratti ad effetti reali, contratti d'accertamento	525
267.	La categoria dei contratti di alienazione	528
268.	Il principio consensualistico	528
269.	L'obbligo di fare acquistare il diritto	530
270.	L'alienazione di cose generiche	531
271.	La individuazione	533
272.	Requisiti della individuazione.	535
273.	Trasferimento del diritto e passaggio del rischio.	536

LA CONDIZIONE

274.	Nozione	537
275.	Condizione, termine e modo.	540
276.	Condizione sospensiva e condizione risolutiva	542
277.	L'evento dedotto in condizione. Incertezza dell'evento	543
278.	Estraneità dell'evento alla perfezione e all'esecuzione del contratto	544
279.	Possibilità e liceità della condizione	546
280.	La condizione potestativa	547
281.	Tutela dell'aspettativa nascente dalla condizione	551
282.	Atti conservativi a tutela dell'aspettativa.	552
283.	Comportamento delle parti in pendenza della condizione. L'obbligo della buona fede	553
284.	L'obbligo di non impedire l'avverarsi della condizione	554
285.	Avveramento e non avveramento della condizione.	557
286.	Effetto dell'avveramento e del non avveramento della condizione.	558
287.	Retroattività della condizione.	560
288.	La condizione legale	561

Capitolo XI. I TERZI

EFFICACIA DIRETTA VERSO I TERZI

289.	Il principio della relatività del contratto.	565
------	--	-----

290.	Il contratto a favore di terzi	566
291.	Segue. La posizione del terzo e delle parti.	569
292.	Terzi protetti dal contratto	571

EFFICACIA RIFLESSA

293.	Rilevanza esterna e opponibilità del contratto	572
294.	<i>La rilevanza esterna</i>	573
295.	Requisiti di rilevanza esterna del contratto	573
296.	<i>L'opponibilità del contratto</i>	574
297.	Il conflitto con i terzi titolari	574
298.	Il conflitto con i terzi aventi causa	575
299.	Il conflitto con i terzi creditori	575
300.	Il problema della opponibilità del contratto. L'esigenza di sicurezza della circolazione giuridica	576
301.	I requisiti di opponibilità del contratto.	576

LA TRASCRIZIONE

302.	La trascrizione come regime di pubblicità e di opponibilità	578
303.	Il sistema della trascrizione immobiliare.	579
304.	Atti soggetti a trascrizione	581
305.	L'opponibilità dell'atto come effetto normale della trascrizione	586
306.	Dichiaratività della trascrizione	587
307.	La prevalenza del primo trascrivente	589
308.	Il regime della trascrizione e la responsabilità dell'alienante	590
309.	La responsabilità del trascrivente e di coloro che sono tenuti a chiedere o ad eseguire tale formalità	591
310.	Il sistema tavolare	594
311.	La trascrizione mobiliare	596
312.	<i>La trascrizione del contratto preliminare</i>	596
313.	Preliminare relativo a edifici da costruire	598
314.	Preliminare relativo a cosa altrui; patto di prelazione; opzione	599
315.	Estinzione dell'effetto della trascrizione	600
316.	Dichiaratività della trascrizione del contratto preliminare	600

ALTRI REGIMI DI OPZIONIBILITÀ

317.	Le alienazioni mobiliari e la regola possesso vale titolo	601
318.	Il conflitto con i creditori dell'alienante	602
319.	Alienazioni di universalità di mobili	602
320.	L'alienazione di azienda	603
321.	L'alienazione di eredità	603
322.	La cessione del credito	604
323.	Segue. Opponibilità e conoscibilità della cessione da parte dei terzi	604
324.	La cessione del contratto.	605
325.	Titoli di credito e titoli impropri	606
326.	Concessioni di diritti personali di godimento	606

Capitolo XII. L'INVALIDITÀ

327.	Nozione d'invalidità	609
------	--------------------------------	-----

LA NULLITÀ

328.	Nozione di nullità	612
329.	Nullità e inesistenza	613
330.	Le cause di nullità. Definitiva mancanza o impossibilità di un elemento costitutivo	616
331.	La illiceità. Illiceità per contrarietà a norme imperative	617
332.	Illiceità per contrarietà all'ordine pubblico e al buon costume	619
333.	Illiceità dei motivi	623
334.	Nullità speciali	623
335.	La frode alla legge	625
336.	L'azione di nullità.	627
337.	Risarcimento del danno e restituzioni	629
338.	Efficacia del contratto nullo	631
339.	La conversione	632
340.	La sanatoria	635
341.	La nullità parziale	638
342.	Integrazione del contratto parzialmente nullo	640

L'ANNULLABILITÀ

343.	Nozione di annullabilità	642
344.	Impugnabilità dei negozi. Gli atti giuridici in senso stretto.	644
345.	Le cause di annullabilità	645
346.	I vizi del consenso. A) <i>L'errore</i>	645
347.	Essenzialità dell'errore	648
348.	Riconoscibilità dell'errore.	649
349.	Errore sulle qualità e inadempimento.	652
350.	L'errore sul motivo	654
351.	L'errore di diritto.	655
352.	L'errore di calcolo	656
353.	B) <i>La violenza</i>	657
354.	Requisiti della violenza	658
355.	La minaccia di far valere un diritto	660
356.	Il timore riverenziale	661
357.	Il timore di pericolo	662
358.	C) <i>Il dolo</i>	663
359.	L'idoneità del mezzo fraudolento. Il dolo lecito (<i>dolus bonus</i>)	666
360.	Il dolo incidente	667
361.	Dolo e inadempimento	668
362.	Il dolo del terzo	669
363.	L'azione di annullamento	669
364.	La prescrizione dell'azione	671
365.	Effetti dell'annullamento rispetto alle parti. Risarcimento del danno e restituzioni	672
366.	Effetti dell'annullamento rispetto ai terzi	673
367.	La convalida	675
368.	La convalida tacita	677
369.	La rettifica	678
370.	Generalità del rimedio della rettifica.	680

LA RESCINDIBILITÀ

371.	Il rimedio della rescissione	681
372.	Il contratto concluso in stato di pericolo	684
373.	Il contratto concluso in stato di bisogno (azione generale di rescissione per lesione)	685

374.	Rescissione e usura	688
375.	Rescissione e contratti aleatori	689
376.	L'azione di rescissione	690
377.	La prescrizione dell'azione	690
378.	Effetti della rescissione rispetto alle parti e rispetto ai terzi	692
379.	Non convalidabilità del contratto rescindibile	692
380.	La riduzione ad equità	693

LA SIMULAZIONE

381.	Nozione di simulazione	695
382.	L'accordo simulatorio.	699
383.	Atti suscettibili di simulazione.	701
384.	Interposizione fittizia e interposizione reale	702
385.	La simulazione rispetto alle parti.	704
386.	<i>La rilevanza in generale della simulazione rispetto ai terzi.</i> a) I terzi pregiudicati dal contratto simulato	704
387.	b) Gli aventi causa dal simulato acquirente	705
388.	c) I creditori	707
389.	L'azione di simulazione	708
390.	La prescrizione.	710
391.	Il negozio fiduciario	711

Capitolo XIII. LA CESSIONE

392.	La cessione negoziale del contratto	715
393.	I soggetti	717
394.	Causa e forma del contratto di cessione	719
395.	Il rapporto cedente-cessionario	720
396.	La posizione del ceduto rispetto al cedente e rispetto al cessionario	721
397.	La cessione preventivamente autorizzata	722
398.	Efficacia della cessione nei confronti dei terzi	724
399.	I contratti all'ordine	725
400.	La cessione legale del contratto	725
401.	Cessione della posizione contrattuale attiva.	727
402.	Il subcontratto	728

Capitolo XIV. L'ESTINZIONE

403.	Nozione generale di estinzione del contratto	731
404.	Estinzione ed esecuzione del contratto	732
405.	La risoluzione in generale	732
406.	Risoluzione negoziale. Revoca. Recesso	733
407.	Il mutuo dissenso	735
408.	Il recesso	736
409.	Il recesso dai contratti a prestazione continuata o periodica	739
410.	Il potere legale di recesso	742
411.	Recesso ordinario e recesso per giusta causa	742
412.	La multa penitenziale.	743
413.	La caparra penitenziale	743

Appendice di aggiornamento	745
--------------------------------------	-----